

AJUNTAMENT DE MAÓ-MAHÓN

=====

ACTA DE REUNIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

=====

SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL 15 - 07 - 2019

=====

Assistents

Sr. Héctor Pons Riudavets, alcalde-president

Sra. Conxa Juanola Pons, tinenta d'Alcaldia de Cultura i Medi Ambient

Sra. María José Camps Orfila, tinenta d'Alcaldia de Serveis Generals i Hisenda

Sr. Carlos Javier Montes Vivancos, tinent d'Alcaldia d'Esports, Formació i Ocupació

Sra. María Dolores Antonio Florit, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Activitats i Obra Pública

Sr. José Manuel García Pascual, tinent d'Alcaldia de Dinamització Econòmica i Festes

Sr. Rafael Muñoz Campos, tinent d'Alcaldia de Recursos i Sostenibilitat

Sra. Mónica Mercadal Pons, secretària

Convidat

Sr. Félix Fernández Terrés, advocat municipal amb funcions de coordinació

Absent

Sra. Laia Obrador Pons, tinenta d'Alcaldia d'Educació i Joventut

(Excusa la seva absència)

A la Casa Consistorial de l'Excm. Ajuntament de Maó, quan són les 13.00 hores del dia 15-07-2019, sota la Presidència del Sr.

Héctor Pons Riudavets

es van reunir els senyors i senyores membres de la Junta de Govern Local abans relacionats, assistits per la secretària de la corporació, que dona fe de l'acte, amb l'objecte de realitzar en primera convocatòria la sessió ordinària abans indicada, sota el següent ordre del dia:

1. Acta anterior

S'inicia la sessió i la Presidència demana si cap membre de la Junta té observacions per fer a l'acta de la sessió anterior, realitzada el dia 8 de juliol de 2019.

No havent-hi cap rectificació, s'aprova l'acta anterior, per unanimitat dels membres presents.

2. Reconeixement d'obligacions

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels membres presents, el reconeixement d'obligacions que a continuació es transcriu:

IMPORT TOTAL	203.290,28
EHM CONTRATA DIRECCIÓN Y GESTIÓN DE OBRAS SL	25.619,97
PAVIMENT ES FREGINAL CM1 1711 6190211	
HIJOS DE PEDRO PONS OLIVES SL	27.709,33
REMODELACIÓ PATI ESCOLA ANTONI JOAN ALEMANY SP1 3230 6320111	
FUNDACIÓ ARQUEOLÒGICA CLOS	15.730,00
LLOGUER EXPOSICIÓ TUTANKAMON SP3 3322 2269901/2270601	
MOYPE SPORT SA	37.357,25
CARRO MARCADOR VOLTES AMB CAMPANA INCORPORADA SP3 3400 6220318	
FUNERARIA GOMILA SCP	96.873,73
PAGAMENT 95% RECAPTACIÓ GENER-MAIG 2019 SP1 1640 2279901	

3. Donar compte de decret d'Alcaldia de transferència de crèdit amb càrrec al fons de contingència (Exp. E01022019000011)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, resta entemuda del decret d'Alcaldia de transferència de crèdit de l'ús del fons de contingència que a continuació es transcriu:

Expedient: E0102 / 000011 / 2019

Héctor Pons Riudavets, alcalde de l'Excm. Ajuntament de Maó, DECRET:

Vista la documentació que figura en el present expedient, i d'acord amb l'article 13, punt 6, de les bases d'execució del Pressupost vigent, que regula l'ús del fons de contingència, aprov la transferència de crèdit següent:

Partida	Import
SP3 3340 1310001 PERSONAL TEMPORAL-CULTURA	+ 4.117
SP3 3340 1600001 SEG. SOCIAL-CULTURA	+ 1.343
Total Altes	+ 5.460
SG4 9290 5000000 FONS DE CONTINGÈNCIA	-5.460
Total Baixes	-5.460

Es remetrà informe trimestral a la Junta de Govern sobre l'ús del fons de contingència.

L'ALCALDE

Héctor Pons Riudavets: Signat: 3/07/2019

Ho mana i signa l'alcalde en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document i que, com a secretària interina, certifico.

LA SECRETÀRIA

Mónica Mercadal Pons: Signat: 8/07/2019

4. Pròrroga del contracte d'arrendament d'uns terrenys destinats a aparcament públic, en el nucli urbà de Sant Climent; terrenys amb accés directe des de la carretera Maó-Sant Climent (Exp. E00862019000003)

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

PRIMER. D'acord amb l'establert a la clàusula 2a del plec de condicions,

APROVAR la pròrroga del contracte d'arrendament d'uns terrenys procedents de les parcel·les 13 i 14 del polígon 13 del Cadastre de rústica, al nucli urbà de Sant Climent, destinats a aparcament públic, durant el termini d'UN ANY, des del 16 de juliol del 2019 al 15 de juliol del 2020, amb les mateixes condicions que les establertes en el contracte inicial, de conformitat amb el que disposa la clàusula 3a del plec de condicions, segons superfícies, persones propietàries i imports que a continuació s'indiquen, fent constar que, d'acord amb l'establert a l'apartat 3 de la disposició transitòria de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i d'acord amb l'informe de l'advocat dels Serveis Jurídics que consta a l'expedient, l'import de les rendes que es pagaran com a conseqüència d'aquesta pròrroga no es veuran modificades per l'IPC:

- 1.580 m2 de la parcel·la 14 a la Comunitat de Propietaris Hermanos Pons Jover, CB, amb NIF E57856452, pels imports que a continuació es detallen:
 - o preu anual de l'arrendament de 14.059,77 euros, que s'incrementarà amb l'IVA al tipus impositiu del 21% amb 2.952,55 euros, i donarà un import anual total de 17.012,32 euros.
 - o preu únic per a la instal·lació de la fira durant les festes de Sant Climent de 424,42 euros, que s'incrementarà amb l'IVA al tipus impositiu del 21% amb 89,13 euros, i donarà un import de 513,55 euros.
- 625 m2 de la parcel·la 13 a la SRA. (PARTICULAR), amb NIF -----L, pels imports que a continuació es detallen:
 - o preu anual de l'arrendament de 6.303,18 euros, que s'incrementarà amb l'IVA al tipus impositiu del 21% amb 1.323,67 euros, i donarà un import anual total de 7.626,84 euros.
 - o preu únic per a la instal·lació de la fira durant les festes de Sant Climent de 149,13 euros, que s'incrementarà amb l'IVA al tipus impositiu del 21% amb 31,32 euros, i donarà un import de 180,45 euros.
- 140 m2 de la parcel·la 13 a la SRA. (PARTICULAR), amb NIF -----C, pels imports que a continuació es detallen:
 - o preu anual de l'arrendament de 1.411,90 euros, que s'incrementarà amb l'IVA al tipus impositiu del 21% amb 296,50 euros, i donarà un import anual total de 1.708,40 euros.
 - o preu únic per a la instal·lació de la fira durant les festes de Sant Climent de 33,41 euros, que s'incrementarà amb l'IVA al tipus impositiu del 21% amb 7,02 euros, i donarà un import de 40,42 euros.

SEGON. D'acord amb l'establert a l'art. 174 del TRLRLH, anotar en el registre de compromisos futurs la part de la despesa de la pròrroga que recaurà en l'exercici 2019, per import de 13.173,78 euros, l'autorització i compromís de la qual estarà subordinada al crèdit que s'aprovi en els pressupost de despeses d'aquest exercici.

TERCER. Tenint en compte la sol·licitud efectuada per Hermanos Pons Jover, CB, en la qual demanen l'increment de la renda en funció de l'IPC, tampoc s'efectuarà, tenint en compte l'informe de l'advocat dels Serveis Jurídics, de data 17/11/2015, quant a l'establert a la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, per als contractes d'arrendament perfeccionats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, i les seves pròrrogues, on s'indica que fins a l'aprovació d'un reial decret que fixi els paràmetres d'aquest tipus de revisions de preus, se substituiran les referències a l'IPC pel valor "0"; per tant, l'import de la renda que es pagarà com a conseqüència d'aquesta pròrroga no es veurà modificat per l'IPC.

5. Subvenció nominativa a favor del club Bàsquet Menorca, per col·laborar en les activitats de l'entitat de l'exercici 2019 - activitats de bàsquet (Exp. E05582019000023)

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

Atorgar una subvenció al club BÀSQUET MENORCA, amb CIF G16528119, per import de 10.000,00 €, per col·laborar en les activitats de l'entitat de l'exercici 2019 (activitats de bàsquet), amb càrrec a la partida SP3.3400.4800114.

La present resolució es regirà per l'article 19.2 de l'Ordenança municipal de subvencions i la Llei general de subvencions, 38/2003.

Una vegada atorgada la subvenció, s'haurà de justificar, mitjançant la presentació de factures i acreditació del seu pagament, en un termini de sis mesos des de la recepció de la notificació i sempre abans de 31 de març de 2020, amb efectes a 31 de desembre de l'exercici anterior. En cas que no es justifiqui en el termini fixat, es considerarà desistida la pretensió de subvenció.

L'entitat beneficiària està obligada a conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció o de justificació insuficient comportarà el reintegrament de la subvenció (art. 30.8 de la Llei 38/2003, general de subvencions).

6. Declaració d'interès general per a la conducció d'aigua entre CT Maó i EDAR de Maó-es Castell, projecte bàsic de platja de càrrega a l'estació de bombeig d'aigua tractada de l'EDAR. Entitat promotora: GAS Y ELECTRICIDAD GENERACIÓN, SAU (Exp. E04882018000001)

Prèvia justificació de la urgència per part de la Sra. Antonio, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Activitats i Obra Pública, per tal d'incloure a l'ordre del dia l'assumpte:

Declaració d'interès general per a la conducció d'aigua entre CT Maó i EDAR de Maó-es Castell, projecte bàsic de platja de càrrega a l'estació de bombeig d'aigua tractada de l'EDAR. Entitat promotora: GAS Y ELECTRICIDAD GENERACIÓN, SAU (Exp. E04882018000001)

Consistent en:

A la vista dels informes tècnics i jurídic que consten a l'expedient, atès que el termini màxim per a l'emissió de l'informe municipal acaba el 22 de juliol de 2019 i que l'òrgan municipal competent per a l'emissió de l'informe és la Junta de Govern Local, propòs que l'assumpte es tracti, per urgència, a la reunió de la Junta de Govern Local, convocada avui, 15 de juliol de 2019, i així poder donar compliment al termini atorgat per a l'emissió de l'informe esmentat;

que va ser aprovada per unanimitat dels membres presents.

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

Primer. Informar favorablement la declaració d'interès general per al projecte bàsic de platja de càrrega a l'estació de bombeig d'aigua tractada de l'EDAR Maó-es Castell, redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Manuel Quintana López, el 4 d'abril de 2019, Eptisa Servicios de Ingeniería SL, que modifica la declaració d'interès general atorgada el 5 de març de 2019, mitjançant Decret núm. 99, de la presidència del Consell Insular de Menorca, al projecte de conducció d'aigua des de l'estació depuradora d'aigües residuals de Maó-es Castell fins a la central tèrmica de Maó, amb les condicions i prescripcions establertes als informes tècnics i jurídic municipal següents:

- informe de l'enginyer municipal de camins, canals i ports, de 28 de gener de 2019, amb dos annexos, i informe de 10 de juliol de 2019
- informe de la cap de Brigada de Manteniment, de 12 de febrer de 2019
- informes de l'arquitecte municipal, de 12 de febrer de 2019 i de 12 de juliol de 2019
- informe jurídic, de 15 de juliol de 2019

Segon. Remetre l'informe municipal, juntament amb la còpia dels informes tècnics i jurídics esmentats, al Consell Insular de Menorca, als efectes previstos a l'article 37.2 de la Llei 6/1997, de 8 de juliol, de sòl rústic de les Illes Balears.

No havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió, a les 13.30 hores del dia 15-07-2019, de la qual s'estén la present acta. De tot açò jo, la secretària interina, don fe.